

CỤC THADS TỈNH ĐỒNG THÁP
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN LẤP VÒ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do – Hạnh phúc

Số:...../TB-CCTHADS

Lấp Vò, ngày 12 tháng 12 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 140/2013/QĐ-KDTM ngày 06 tháng 08 năm 2013 của Tòa án nhân dân tối cao tại thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 214/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 10 năm 2014 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lấp Vò;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 63/QĐ-CCTHA ngày 12 tháng 9 năm 2014 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lấp Vò;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 0456/2023/CT.VVAC ngày 04 tháng 12 năm 2023 của Công ty Cổ phần Thẩm định Giá Trị Việt.

Do đương sự không thỏa thuận việc chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lấp Vò, địa chỉ: Quốc lộ 80, khóm Bình Thạnh 2, thị trấn Lấp Vò, huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất theo giấy chứng nhận diện tích 1.481,0m², thuộc thửa đất số 407, tờ bản đồ số 06a, mục đích sử dụng: Đất cơ sở sản xuất kinh doanh. Đối chiếu sang bản đồ địa chính chính quy thửa đất số 39, tờ bản đồ số 33, diện tích đo đạc thực tế 1.430,4m², mục đích sử dụng: Đất cơ sở sản xuất kinh doanh, đất tọa lạc tại: khóm Bình Phú Quới, thị trấn Lấp Vò, huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp, được UBND huyện Lấp Vò cấp cho ông Hình Phước Lợi vào ngày 19/10/2007. Giá khởi điểm là: 3.504.118.000đ (Ba tỷ, năm trăm lẻ bốn triệu, một trăm mười tám nghìn đồng).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lấp Vò thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

Theo quy định tại Điều 56 Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016; Điều 3 và Phụ lục I ban hành theo Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp về việc hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với các tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản, hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan;

2. Tổ chức đấu giá tài sản chung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan Thi hành án không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức đấu giá tài sản không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 12 tháng 12 năm 2023 đến hết ngày 15 tháng 12 năm 2023.

Hình thức nộp hồ sơ: nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lấp Vò.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lấp Vò, Quốc lộ 80, khóm Bình Thạnh 2, thị trấn Lấp Vò, huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS Tỉnh;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân Huyện;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Phạm Phú Lợi